



ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ DE SUBASTA DE LOCALES DE LA FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL CELEBRADA A LOS VEINTICINCO DIAS DEL MES DE ENERO DEL DOS MIL VEINTITRÉS.

**Acta N° 004-FTTG-001-2023
Locales N° 75**

En la ciudad de Guayaquil, a los veinticinco días del mes de enero del 2023, siendo las 13h30, en la Sala de Sesiones de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, se reúne el Comité de Subasta de la Fundación, integrado por los siguientes miembros: el Dr. Roberto Pólit Robinson, en calidad de delegado de la Sra. Alcaldesa de Guayaquil; el Ab. Anwar Macancela B., Director Jurídico de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil y la Ab. Sindy Espinoza J., en calidad de Secretaria del Comité.

Preside la sesión el Dr. Roberto Pólit Robinson, quien luego de haber constatado el quórum reglamentario para constituirse en sesión de acuerdo a lo establecido en el Art. 4 de la ORDENANZA MUNICIPAL QUE REGULA LA EXPLOTACIÓN COMERCIAL DE LOCALES E INSTALACIONES MUNICIPALES ADMINISTRADOS POR ENTIDADES PRIVADAS MUNICIPALES O EN LAS QUE EL MUNICIPIO TIENE PARTICIPACIÓN, declara instalada la sesión y dispone se de lectura al Orden del Día:

- 1. CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL PROCESO DE SUBASTA DE LOCALES N° FTTG-001-2023 RESPECTO DEL LOCAL N° 75 UBICADO EN LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".**
- 2. VARIOS.**

Puesto a consideración de los miembros del comité, es aprobado el orden del día, pasándose a tratar los puntos acordados.

**PUNTO UNO.-
CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL PROCESO DE SUBASTA DE LOCALES N° FTTG-001-2023 RESPECTO DEL LOCAL N° 75 UBICADO EN LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".**

El señor presidente del Comité, informa a los miembros del mismo que las bases del proceso determinan que la fecha límite para la recepción de ofertas es el 25 de enero del 2023 hasta las 11h00, y que dentro de la etapa de recepción se presentó la siguiente oferta fuera de tiempo, por el local N° 75, conforme se detalla a continuación:

OFERENTE	HORA DE PRESENTACIÓN		LOCAL	N° FOJAS
ARCGOLD DEL ECUADOR S.A.	25/1/2023	11h28	75	N/A SOBRE CERRADO

Acto seguido la secretaria del comité, comunica a los miembros que las bases de subasta N° FTTG-001-2023, establecen en el numeral 2.9 Causales de Rechazo de las ofertas, innumerado 2.9.2 "*Si se hubiera entregado la oferta en lugar distinto al fijado o después de la hora establecida para ello.*", así como, el numeral 2.12 Declaratoria de desierto, literal b) "*El Comité de Subasta podrá declarar motivadamente desierto el presente procedimiento de subasta, sin lugar a reconocimiento alguno de*



indemnizaciones a los participantes, en los siguientes casos: (...) Por haber sido inhabilitadas las ofertas presentadas sobre los locales. Al no haber cumplido o completado los requisitos aún después de la convalidación.”

Por lo expuesto y de conformidad con lo establecido en el N° 2.9.1 y 2.12 literal b) de las bases de subasta de locales comerciales, los miembros del comité, por unanimidad resuelven:

1.- RECHAZAR: la oferta presentada por la compañía ARCGOLD DEL ECUADOR S.A., dentro del proceso de subasta de locales N° FTTG-001-2023 por el local N° 75 ubicado en la Terminal Terrestre de Guayaquil “Dr. Jaime Roldós Aguilera”, en virtud de que ha sido presentada fuera del tiempo establecido para recepción de ofertas.

2.- DECLARAR: desierto el proceso de subasta de locales N° FTTG-001-2023 respecto del local N° 75 ubicado en la Terminal Terrestre de Guayaquil “Dr. Jaime Roldós Aguilera”.

3.- PUBLICAR: la presente acta en la página web de la Fundación Terminal terrestre de Guayaquil.

**PUNTO DOS.-
VARIOS**

No habiendo puntos varios que tratar, se da por terminada la sesión, siendo las trece horas con cuarenta minutos, concediéndose el tiempo necesario para la redacción de la presente acta, la que una vez elaborada y conocida por los miembros del comité, es aprobada por unanimidad, para constancia de lo cual firman en unidad de acto.



Dr. Roberto Pólit Robinson
Delegado del Alcalde de Guayaquil
**PRESIDENTE DEL COMITÉ
DE SUBASTA**



Ab. Anwar Macancela
**Director Jurídico FTTG
MIEMBRO DEL COMITÉ
DE SUBASTA**



Ab. Sindy Espinoza J.
**Directora Comercial
SECRETARIO DEL COMITÉ DE SUBASTA**